



Vendu



## Alicante - Urb. La Marina

Revente - Quad

Réf. 5005

**170.000€** ~~175.000~~



3 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



76M<sup>2</sup>



103M<sup>2</sup>



PRIVÉE



Propriété avec piscine privée et commune à vendre à La Marina Urb. Nous sommes heureux de vous présenter ce modèle de propriété orienté sud-ouest "Elena" situé dans un quartier calme de l'urbanisation de La Marina. Pour ceux qui aiment la plage, un trajet en voiture de seulement 5 minutes vous conduira aux plages dorées de "Playas La Marina" et l'aéroport d'Alicante-Elche est à seulement 20 minutes en voiture de la propriété. Le jardin est entièrement pavé, ce qui signifie qu'il nécessite peu d'entretien et bien qu'il dispose d'une piscine commune, il possède également sa propre piscine privée dans le jardin avec du gazon artificiel. Il y a une place de parking hors route avec des portails électriques et un bel espace barbecue pour profiter d'un repas "Al Fresco". Cette magnifique maison est à vendre à Urb La Marina. Vous accédez à cette villa par un porche ouvert avec un coin salon et en traversant, vous rencontrer...

## Principales caractéristiques

- ✓ Chambres: 3
- ✓ Construit: 76m<sup>2</sup>
- ✓ Armoires encastrées: 4
- ✓ Énergie: En cours
- ✓ Distance à la plage: 3Km.
- ✓ Distance aux loisirs: 750Mts.
- ✓ Salles de bain: 2
- ✓ Parcelle: 103m<sup>2</sup>
- ✓ Places de parking: 1
- ✓ Orientation: Sud-Ouest
- ✓ Distance à l'aéroport: 25Km.
- ✓ Distance au parcours de golf: 5Km.

## Les caractéristiques

- ✓ Barbecue
- ✓ Meublé
- ✓ Piscine privée
- ✓ Système de climatisation
- ✓ Grand potentiel locatif
- ✓ Piscine communautaire
- ✓ Porte électrique