



**Fristående villa 98.000€**

**Referens : W4435**

## **BESKRIVNING:**

**MODELL: ROSA**

**Energiklassificering: Pågående**

**Avstånd till stranden: : 5km**

**Avstånd till bekvämligheter: 500m**

**Avstånd till flygplatsen: 25km**

**Avstånd till golfbanan: 14km**

**Orientering: Öster**

**Luftkonditionering**

**Förlängas**

**Maträtt**

**Garderob**

**Gott skick**

**Gaspanna**

**Återvändsgränd**

**Separat Kök**

**Utrymme för ett bassäng**

**Privat garage**

**Kaklade & grus trädgård**

## **SOVRUM:**

**GARAGE (4.95m x 2.58m)**

**INGLASADE (3.17m x 2.71m)**

**TERRASSEN**

**VARDAGSRUM/MATSA (13.18 m<sup>2</sup>)**

**L**

**KÖKET (2.61m x 2.41m)**

**SOVRUM (2.82m x 3.01m)**

**SOVRUM (3.12m x 2.77m)**

**BADRUM (1.81m x 1.3m)**

**TOTAL M<sup>2</sup>: 47m<sup>2</sup>**

**Elektriska radiatorer**

**Säkerhetsgaller**

**Utökad vardagsrum**

**Glaserade terras**

**Bakre terrass**

**Fullt möblerad**

**Tyst men ändå nära bekvämligheter**

---

## **EXCLUSIVE PROPERTIES**

[www.watsonsrealestate.net](http://www.watsonsrealestate.net)

Tel: 965 063 012

Mobile : 608 224 086

[info@watsonsrealestate.net](mailto:info@watsonsrealestate.net)