



**Quad 109.000€**

**Referencia : W4741**

## DESCRIPCIÓN:

**MODELO: JULIA**

**Certificado energético: En curso**

**Distancia a la playa: 5km**

**Distancia a los servicios: 1km**

**Distancia al campo de golf: 14km**

**Orientación: Sur**

**Armarios empotrados**

**Buen estado**

**Calefacción central de gas**

**Calentador con energía solar**

**Cocina independiente**

**Comedor abierto**

**Galería**

**Garaje privado**

**Iluminación exterior**

**Jardín pavimentado**

**Piscina comunitaria**

**Porche acristalado**

## HABITACIONES:

**PORCHE (3.3m x 1.7m)**

**ACRISTALADO**

**SALÓN (5m x 3.4m)**

**COCINA (2.2m x 3.3m)**

**GALERIA (2.8m x 2.6m)**

**DORMITORIO (3.4m x 2.9m)**

**DORMITORIO (2.5m x 2.8m)**

**DORMITORIO (3.44m x 2.8m)**

**BAÑO (2.3m x 1.7m)**

**SOLÁRIUM (9.7m x 6.7m)**

**GARAJE (4.85m x 3m)**

**TOTAL M<sup>2</sup>: 84m<sup>2</sup>**

**Rejas de seguridad**  
**Renovado**  
**Solárium**  
**Totalmente reformado**  
**Ventanas de aluminio**  
**Ventiladores del techo**  
**Visita recomendada**  
**Vistas a la montaña**  
**Vistas al campo**  
**Zona tranquila**

---

## **EXCLUSIVE PROPERTIES**

[www.watsonsrealestate.net](http://www.watsonsrealestate.net)

Tel: 965 063 012

Móvil: 608 224 086

[info@watsonsrealestate.net](mailto:info@watsonsrealestate.net)